



מועצה מקומית שעב

مجلس شعب المحلي

Sha'ab Local Council

8/12/2021

جلسة عادية:

بروتوكول جلسة المجلس العادية 2/2021 والتي عقدت بتاريخ 08/12/2021 في تمام الساعة السادسة مساءً في قاعة الاجتماعات في بناية المجلس المحلي.

الحضور:

السيد: محمود بقاعي, رئيس المجلس.

السادة الأعضاء: محمد شحادة, أحمد شحادة, حلیم هيب, سعيد عبد الرحمن, موسى حميد,

نهاد زعير, عوض عبد الحلیم.

تغيب عن الجلسة:

السادة الأعضاء: معتصم خطيب, عمر أبو ضعوف.

طاقم المجلس المشارك:

السادة: محمد ابراهيم, المستشار القضائي للمجلس

بلال فاعور, محاسب المجلس

مفيد غنطوس, المراقب الداخلي

وسيم خطيب, المدير العام

على جدول الأعمال:

- المصادقة على بروتوكول الجلسة العادية 1/2021
- עדכון הרכב ועדת איכות הסביבה בתאימות לסעיף 149 י לצו המועצות המקומיות.
- דיון בדוחות מבקר הפנים 2017/18/19
- דיון בנושאים שהועלו במכתב חברי המועצה מתאריך 30.11.2021

מועצה מקומית - שעב
1975
מجلس شعب المحلي



מועצה מקומית שעב

מجلس شعب المحلي

Sha'ab Local Council

افتتاحية الجلسة:

رئيس المجلس محمود بقاعي: أرحب والسادة الأعضاء والحضور وافتتح الجلسة العادية 2/2021

طلبات اضافة بنود على جدول الأعمال:

عضو المجلس نهاد زعير: أطالب بإضافة بند انتخاب ممثل المجلس المحلي باتحاد المياه חבר דירקטוריון בתאגיד המים.
رئيس المجلس محمود بقاعي: أطالب بإضافة بند زياده نسبة 5% بحسب أجر المدراء العامین على أجر محاسب المجلس ليصبح 95% (עדכון שכר בכירים לגזבר המועצה הוספת 5% לפי שכר מנכ"לים ועדכוננו ל 95% שכר בכירים).

التصويت على اضافة المقترحات على جدول الأعمال:

تم التصويت بالإجماع على ادراج البنود المقترحة على جدول الأعمال.

رئيس المجلس محمود بقاعي: في البداية نرسل تمنياتنا بالشفاء العاجل لعضو المجلس الزميل عمر ابو ضعوف الذي المت به وعكه صحية باسمي وباسم جميع الاعضاء نتمنى له الشفاء العاجل.

البند الاول:

المصادقة على بروتوكول الجلسة السابقة 1/2021

ارجو التصويت

تم التصويت بالإجماع على المصادقة على بروتوكول الجلسة العادية 1/2021

البند الثاني:

المصادقة على تعديل تركيبة لجنة الشؤون البيئية بحسب البند 149 -ב- لأمر السلطات المحلية بحيث يجب ان تتكون اللجنة من اربعة أعضاء مجلس واثنين من ممثلي الجمهور وموظف مجلس.

מועצה מקומית - שלא
1975
מجلس شعب المحلي



מועצה מקומית שעב

مجلس شعب المحلي

Sha'ab Local Council

רئيس المجلس محمود بقاعي: اقترح ابقاء تركيبه اللجنة السابقة خمسة أعضاء واطافة ممثلي الجمهور وهم السيد عبد نمارنة الناشط البيئي ممثل للمنظمات البيئية القطرية والسيد فاعور خطيب مسؤول قسم الصحة السابق والسيد احمد خطيب مسؤول قسم الصحة الحالي.

عضو المجلس احمد شحادة: هل تم الاتصال مع ممثلين الجمهور واخذ موافقتهم?

رئيس المجلس محمود بقاعي: نعم تم اخذ موافقتهم على الامر.

عضو المجلس سعيد عبد الرحمن: اقترح اضافة السيد سعدو خطيب.

مدير عام المجلس وسيم خطيب: قمت بالاتصال السيد سعدو خطيب واعتذر عن المشاركة.

اعضاء اللجنة هم: حليم هيب (رئيس اللجنة) سعيد عبد الرحمن, موسى حميد, محمد شحادة, معتصم خطيب.

بالاضافة للسادة: عبد نمارنة, فاعور خطيب, احمد خطيب.

رئيس المجلس محمود بقاعي: يجب تنشيط عمل كافة لجان المجلس وقد اوصيت المدير العام وكلفته متابعه الامر واقامة جلسات دوريه للجان المجلس.

اطلب التصويت:

تم التصويت على الاقتراح بالإجماع

قرار: الموافقة على تركيبه اللجنة المقترحة

البند التالي:

דיון בדוחות מבקר הפנים של המועצה לשנים 2017 2018 2019

יו"ר המועצה מחמוד בוקאעי: גזבר המועצה יענה אם יש שאלות בתחום שלו.

בקשר להתייחסות שלי, המועצה מאמצת את ההערות והמסקנות וההמלצות של ועדת הביקורת בשלושת הנושאים שנבדקו לשלושת השנים.

לגבי דוח שנת 2017, היועץ מר' האני סלאמה מייעץ למועצה את נושא נוהל הרכש וההתקשרויות שיובא בקרוב לאישור מליאת המועצה.

מועצה מקומית - שעב
1975
مجلس شعب المحلي



מועצה מקומית שעב

مجلس شعب المحلي

Sha'ab Local Council

לגבי שנת 2018 הנחיתי את מנכ"ל המועצה מר' ואסים ח'טיב לזמן את יושבי ראש ועדות המועצה ולתאם איתם ישיבות הוועדות ולשפר את תפקודן.

לגבי דוח שנת 2019 נגישות מבני ציבור, בתחילת השנה הקרובה המועצה מתכוונת לבצע מיפוי וסקר נגישות ולפיו להסדיר את כל עניין הנגישות בבנייני המועצה בהתאם לסקר, אנחנו נעשה ונתקן את מה שנדרש לפי הסקר, אנחנו מאמצים את המלצות וועדת הביקורת.

חבר המועצה עוזב אלחלים: בקשר לדוח 2018 התייחסת לישיבות הוועדות הפנימיות, אבל יש גם ולפי ממצאי הדוח את נושא ישיבות המליאה.

אנחנו לא עומדים ביעד לפי החוק מחויבים לישיבה אחת לחודש ואנחנו לא מתכנסים לפי זה אנחנו צריכים להסכים שכל יום רביעי בתחילת חודש אנחנו מתכנסים.

יו"ר המועצה מחמוד בוקאעי: אין בעיה שתתקיים ישיבת מליאה בכל חודש או בתחילת כל חודש לפי הנדרש.

חבר המועצה סעיד עבד אלרחמן :

החוק מחייב אותנו לישיבה פעם בחודש ואם אין אפשרות לפחות עשרה ישיבות בשנה נדאג שמספר הישיבות תהיה תואמת לפי החוק.

البند الذي يليه بحث رسالة اربعة اعضاء المجلس بطلب إدراج بنود على الجلسة

البند الاول:

הקפאת חובות ישנים של חובות הארנונה על פי החלטת ממשלה למחיקת חובות ארנונה ישנים.

رئيس المجلس محمود بقاعي: لا يوجد قرار حكومي جديد او تعليمات جديده بخصوص شطب ديون الارنونا هنالك الاوامر 338 و 339 التي نعمل بموجبها منذ سنوات ممكن ان يحدث هنالك تأخير في قسم الجباية بالنسبة لتطبيق هذه الاوامر بالنسبة لأصحاب المشاكل في الديون ومعلني الافلاس كانت لدينا جلسه تقرر اعفاء هذه الفئه بموافقه وزاره الداخليه للذين اعلنوا افلاسهم بالنسبة للباقيين اصحاب الديون نحن نتمشى مع القانون.

عضو المجلس احمد شحاده: هل هذا للمديونين منذ سبع سنوات فقط, ام اكثر?

מועצה מקומית - שעב
• 1975 •
مجلس شعب المحلي



מועצה מקומית שעב

מجلس شعب المحلي

Sha'ab Local Council

רئيس المجلس محمود بقاعي: كل دين يستحق الشطب يتم حسب القانون , شطب ديون الارنونا يتم حسب الاوامر 338 و 339 التي تعمل بموجبها كل الوقت

عضو المجلس عوض عبد الحلیم: يسال المحاسب ما هو النظام القائم حاليا?

محاسب المجلس المحلي السيد بلال فاعور: كل انسان يستحق تخفيض لسنوات ماضية وغالبية الطلبات التي نقدمها لمحو الديون عن طريق وزاره الداخلية هي بحسب تخفيضات لم تستغل في السنوات السابقة ولكن المواطن يستحق التخفيض حسب امتحان الدخل מבחן הכנסה للسنة الضريبية القائمة.

لجنة التخفيضات تصادق بتركيبتها ويكونها لجنة محو الديون وبموافقه المستشار القانوني والمحاسب المرافق ومحاسب المجلس بالإضافة الى رئيس المجلس يعينون نموذج مع المستندات المثبتة بالنسبة للأشخاص الذين يتقدمون لطلب محو الديون ثم يقدم للداخلية, في الداخلية هنالك الوظيفة לאה מרקו تنقل الطلب لنائب القائمقام ثم نتسلم مستند موقع منهم الذي بموجبه نحصل على الموافقة على الشطب من وزارة الداخلية חוב מיועד למחיקה هكذا يظهر في الحاسوب.

عضو المجلس عوض عبد الحلیم: مواطن لم يدفع منذ عشر سنوات ومنذ 2010 هل تتم مطالبته ام يحل عليه التقادم התיישנות?

محاسب المجلس بلال فاعور: الحديث عن عشر سنوات للخلف و اذا قمت بإجراءات لتحصيل الدين وانذارات وحجوزات لا تسقط بالتقادم.

عضو المجلس عوض عبد الحلیم: يسال رئيس المجلس كان هناك جلسة شطب ديون وتغيب عنها المستشار القضائي السابق عصام خطيب وقلنا في حينه اننا نؤجل الأمر حتى صدور قرار حكومي ,ماذا حدث مع هذا الامر هذا هو السؤال?

رئيس المجلس محمود بقاعي: هنالك منشور مدير عام يتحدث حول البند 338 و 339 التي تختص بأصحاب الوضع الاقتصادي الاجتماعي الصعب والآخر يتكلم عن امتحان الدخل מבחן הכנסה بنفس العام ,المحو يتم بشكل اوتوماتيكي.

عضو المجلس عوض عبد الحلیم: أنت تتحدث عن تخفيض انا اتحدث عن محو الديون.

رئيس المجلس محمود بقاعي: اذا قام المجلس بكل الخطوات حسب القانون ولم تتمكن من الجباية عندها قد يمكن محو الدين حسب التقادم من سبع سنوات فما فوق.

عضو المجلس سعيد عبد الرحمن: على العكس, اذا اثبت المجلس انه قام بكل الخطوات القانونية والمواطن لم يدفع لا يحل عليه التقادم ولكن اذا المجلس لم يثبت انه قام بالوسائل القضائية مثل حجوزات وانذارات وما شابه عندها تستطيع محو الديون بحسب التقادم لغاية سبع سنوات.

المستشار القضائي للمجلس محمد إبراهيم:

מועצה מקומית - שעב
1975 •
מجلس شعب المحلي



מועצה מקומית שלב

مجلس شعب المحلي

Sha'ab Local Council

نحن نقوم بخلط أكثر من مصطلح قانوني أولا الديون الموجودة في المجلس المحلي في قسم الحسابات هنالك اسس وقوانين كيف تسجل ديون الارنونا, هذا الدين يجب ان يسجل بشكل دقيق حسب الاستخدام والملكية, النظام الثاني هو التخفيضات, المشرع تدخل منذ بضع من السنوات بقوانين الذي فيه في ما يسمى بسلم تخفيضات سلم التخفيضات ونظام تخفيض ثاني هو تخفيضات للمحتاج, التخفيضات للمحتاج هي فقط لسنة واحدة عينية ومشروطه بدفع دين السنة, ما يحدث عندنا في المجالس العربية واليهودية كثير من المواطنين نتيجة ظروف معينة لا يستخدمون حقهم في التخفيض وبحسب أوضاع معينة فنحن ندخلهم في مسار محو الديون ونعطي لهم تخفيض في مسار محو الديون, المصطلح الثاني محو بعد افلاس أو بعد اعلان افلاس وتعيين مؤتمن وهذا شيء مختلف هنالك ومسار قانوني مختلف وهذا بدأنا بتنظيمه مؤخرا.

المصطلح الثالث وزاره الداخلية, المدير العام اعطى منشور لشطب الديون العام في حالة عدم القدرة على الجباية وهنا يجب ذكر ثلاث أحكام قضائية (707 הגליל, 707, 707) بشأن التقادم في دفع الارنونا, اذا اثبت المجلس المحلي أنه لم يفعل الخطوات اللازمه للجباية مثل إنذارات وحجوزات يستطيع المطالبة بشطب ديون قديمة, تعليمات وزاره الداخلية عدم الموافقة على شطب ديون لأشخاص اذا تبين ان عندهم املاك.

هذا يعني ان جهاز الرقابة على محو الديون موجود بيد وزارة الداخلية, والامر الاخير والمهم جدا انه اي محو للديون ليس بحسب القانون ولا يمر حسب المراحل القانونية من الممكن ان يسبب غرامه شخصيه لكل من يقوم بها وقد حدث هذا في مجالس بدون تسميتها و تم تعزيم محاسب المجلس والمستشار القانوني ورئيس المجلس.

اليوم في موضوع محو الديون يجب العمل بحسب منشور المدير العام وحسب القانون وتعليمات المستشار القضائي للحكومة.

رئيس المجلس محمود بقاعي: حدث في شعب في سنة من السنوات بحيث قامت الداخلية بإبطال التخفيضات التي حدثت.

عضو المجلس موسى حميد: السؤال اذا توجهنا للداخلية بطلب محو ديون قبل سبع سنوات هل من الممكن الاستجابة للطلب?

عضو المجلس حليم هيب: كان التوجه للمواطن بأن يدفع مستحقات الارنونا عن السنوات 17/18/2019... وياقي السنوات سيتم شطب الدين عن طريق الداخلية, واليوم حينما يتفاجئ المواطن بأنه مدين بمبلغ كبير 70000 او 80000 يتسبب هذا الامر بإحباط وصدمة كبيرة للمواطن.

المستشار القضائي للمجلس محمد إبراهيم:

مواطنون يدفعون بانتظام ينظرون لآخرين مخلين بالدفع ويحصلون على محو ديون واعفاء كأنهم حصلوا على جائزة مقابل مخالفتهم.

وزارة الداخلية تفحص هذا الامر وتطلب كشف بالأملاك, وهل كان هنالك تقصير من المجلس بالمطالبة للدين, وفي حالة وفاة قد تفحص حصول الورثة على أملاك ذات قيمة فكل حالة يتم معاملتها بشكل خاص.

رئيس المجلس محمود بقاعي: حسب رايي يجب عدم الخوض في أمور خاصة بشأن الضريبة.

מועצה מקומית שלב
1975
מجلس شعب المحلي



מועצה מקומית שעב

מجلس شعب المحلي

Sha'ab Local Council

عضو المجلس احمد شحادة: مواطن بعد امتحان دخل ودفع كل المستحقات منذ 2013 – ومنذ ذلك التاريخ يدفع بشكل منتظم، قبل 2013 ماذا يحدث لهذا الدين؟

رئيس المجلس محمود بقاعي: هذا دين ميوعدد لمخزיקه

محاسب المجلس بلال فاعور: هذا الاجراء تم حسب القانون وبضمنه موافقة المستشار والمحاسب المرافق والداخلية لمحو الدين، استطيع أن أوكد كمحاسب للمجلس المحلي أنه لا يتم محو أي شيكل من الدين للجباية بدون موافقة الداخلية.

البند الثاني:

שינוי שמות של מס' מהשכונות טרם עדכונם במשרד הפנים.

تغيير أسماء الشوارع

رئيس المجلس محمود بقاعي: قائمة الأسماء تم اختيارها من قبل لجنة التسميات المكونة من جميع أعضاء المجلس بدون استثناء وعملنا على الحصول على موافقة وزارة الداخلية على الأسماء المقترحة في القائمة في حالة زيادة أسماء جديدة ندعو لجلسة، حتى انا لذي ملاحظات حول بعض الشوارع بالنسبة لملائمة الاسم للموقع في حال الانتهاء من الموضوع سنطلب من وزارة الداخلية الموافقة على التغييرات.

عضو المجلس عوض عبد الحليم: هنالك خمس شوارع الاسم لا يلائم الموقع.

رئيس المجلس محمود بقاعي: انا معك وسنفحص الامر مع الداخلية اوصي المدير العام بمتابعة الامر، هنالك أيضا تسمية الشوارع بحسب طول المقطع لأقصى حد وليس عدة أسماء لمقطع واحد وقد طلبت من المقاول تسجيل كل الملاحظات المتعلقة بالامر لدراستها.

عضو المجلس نهاد زعير: اذا كانت هنالك أسماء جديدة يجب ان يتم اضافتها.

عضو المجلس حليم هيب: حسب رأيي اهم من أسماء وهو ان نقوم بتحويل مسار الشوارع لاتجاه واحد قبل حدوث كوارث بسبب هذا الامر.

رئيس المجلس محمود بقاعي: هذا موضوع اخر ولكن وكلنا المهندس سامر زعبي للعمل على موضوع الترتيبات المرورية وكان هنالك اجتماع في كريات انا بهذا الشأن وطلبنا ميزانية من وزارة المواصلات لتصغير الشوارع من اجل ترتيب السير باتجاه واحد ممكن إقامة ارفصة وأماكن للوقوف لتصغير الشارع.

عضو المجلس عوض عبد الحليم: هل هذا الشيء قابل للتطبيق؟ الأفضل الإعلان عن شارع باتجاه واحد والعمل على تطبيق القانون.

מועצה מקומית - שעב
1975
מجلس شعب المحلي



מועצה מקומית שעב

مجلس شعب المحلي

Sha'ab Local Council

رئيس المجلس محمود بقاعي: هنالك طاقم مهني مهندسين ومختصين وشركة نחירי אילון يعملون على الامر , بالنسبة للتطبيق سيتم اعلام الشرطة بتطبيق القانون من الممكن اول اسبوعين توجيه تحذير للسائقين ومن ثم تحرير مخالفات.

عضو المجلس حليم هيب: الفانوس في مدخل البلد يحجب الرؤية عن السائقين ويسبب خطرا بسبب موقعه الخطأ.

رئيس المجلس محمود بقاعي: أوافقك الرأي وسيتم العمل على نقله من مكانه

البند الأخير من رسالة الأعضاء.

עדכון לגבי החלטת בית המשפט לחייב את המועצה בפרסום ישיבות המועצה.

رئيس المجلس محمود بقاعي: حسب القانون يجب ان ينشر المجلس جلساته على موقع المجلس، جمعية محامون من اجل إدارة سليمة رفعت دعوى بالشأن ضد عدد من السلطات المحلية، منها مجلس شعب، باشرنا بتسجيل الجلسات ونشرها مسبقا , وتوصلنا معها لاتفاق بمبلغ 3500 ش من اجل اغلاق الملف.

عضو المجلس عوض عبد الحليم: توجهت لرئيس المجلس منذ سنتين مطالبا بالقيام بتسجيل الجلسات ونشرها على الموقع , حق المواطن ان يعرف ما يدور. وهل موقع انترنت المجلس فعال ام لا؟ من يفعله؟

رئيس المجلس محمود بقاعي: شادي أبو الهيجاء يدير الموقع.

محاسب المجلس بلال فاعور: معنا اتفاق معه وعليه ان يفعل الموقع وان ينشر الجلسات على الموقع, إعلانات , אישור תושב..

رئيس المجلس محمود بقاعي: عندنا ميزانية أيضا لتحديث قاعة الاجتماعات بوسائل اتصال وسماعات ومعدات تليق بسنة 2022

عضو المجلس عوض عبد الحليم: بالنسبة لقضية تطبيق My city هل هي مجرد دعاية؟

رئيس المجلس محمود بقاعي: ليست مجرد دعاية, المشكلة ان عدد المتسجلين للتطبيق قليل , فقط 300 والموظفة العاملة بالمجال موجودة في إجازة مرضية , ونعمل حاليا على زيادة استخدامه.

عضو المجلس عوض عبد الحليم: يجب العمل على الإعلان للتطبيق بعدة مواقع بالقرية وزيادة معرفة المواطنين به, منذ ثلاث اشهر جربت التطبيق ولم يرجع لي احد.

رئيس المجلس محمود بقاعي: اوصي المدير العام بدعوة ممثلة my city بحيث تقوم بحتلنة التطبيق مع مدراء الأقسام.

عضو المجلس عوض عبد الحليم: بالنسبة للمصعد الكهربائي الذي كلف المجلس 135-140 الف ش , لماذا لا يعمل؟

מועצה מקומית - שעב
• 1975 •
مجلس شعب المحلي



מועצה מקומית שעב

מجلس شعب المحلي

Sha'ab Local Council

רئيس المجلس محمود بقاعي: المصعد يعمل وقد تم تصليح العطل مؤخرًا.

بحث اقتراح عضو المجلس نهاد زعير بتعيين مندوب للمجلس بإدارة اتحاد المياه شفاعمرو.

رئيس المجلس محمود بقاعي: كان لدينا ممثلة بالاتحاد ولا ترغب ان تستمر كمندوبة فيه.

عضو المجلس نهاد زعير : اقترح للمنصب السيد أحمد عزايزة

عضو المجلس احمد شحادة: احمد عزايزة كان زميلنا بالمجلس ونشهد له بالعمل البلدي.

رئيس المجلس محمود بقاعي: اتحاد المياه يقوم بفحص مؤهلات المرشح

تصويت: اجماع

قرار: تعيين السيد احمد عزايزة مندوب المجلس في اتحاد المياه شفاعمرو

رئيس المجلس يطلب من محاسب المجلس مغادرة القاعة

المحاسب يغادر القاعة

بحث اقتراح رئيس المجلس زيادة راتب محاسب المجلس ل 95% من راتب المدراء العاميين بحسب نسبة الوظيفة 50%.

السيد بلال عين بمناقصة بنصف وظيفة منذ 2009 ب 85% بحسب حوزة בכירים ويستحق كل سنتين زيادة 5% لحد اقصى 95% . اطلب التصويت للزيادة ل 95%

عضو المجلس احمد شحادة: السيد بلال يستحق الزيادة وهو يقوم بواجبه على مدار السنوات السابقة بمهنية عالية

تصويت: اجماع

قرار: إقرار الزيادة 5% على راتب محاسب المجلس ليصل لنسبة 95% من راتب المدراء العاميين.

الحلטה: הוחלט על הוספת 5% על שכר הגזבר אשר תגיע ל 95% משכר מנכ"לים בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל.

أغلقت الجلسة

وسيم خطيب

المدير العام

מועצה מקומית - שעב
1973
מجلس شعب المحلي

محمود بقاعي

رئيس المجلس